

Số: 1062/TB-CCTHADS

Hóc Môn, ngày 27 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1413/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 63/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 221403635/HCM ngày 23/5/2022 của Công ty Cổ phần Giám định thẩm định Sài Gòn.

Căn cứ văn bản số 361/2023/TB-VTA ngày 25/4/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Vạn Thành An về việc không có khách hàng tham gia đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn VN – CN Trung tâm Sài Gòn, địa chỉ: 28 Mạc Thị Bưởi, phường Bến Nghé, Quận 1, TP Hồ Chí Minh;

Người phải thi hành án: Công ty TNHH Sản Xuất Khải Minh, địa chỉ: 681/7A đường Hậu Giang, phường 11, quận Gò Vấp, TP Hồ Chí Minh.

Chủ tài sản: Ông Nguyễn Minh Khải, địa chỉ: ấp Thạnh Long, xã Đông Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

Nội dung:

Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá (đến 17 giờ ngày 24/4/2023) nhưng không có khách hàng tham gia đấu giá đối với tài sản là Quyền sử dụng 1213,9m² đất thuộc thửa 851, tờ bản đồ số 4, địa chỉ: Xã Tân Xuân, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn VN – Chi nhánh Trung tâm Sài Gòn có quyền nhận tài sản với giá trị là 22.407.940.731 đồng để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu Ngân hàng không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi

hành án; và các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy thông báo để Công ty TNHH Sản Xuất Khải Minh, Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn VN – CN Trung tâm Sài Gòn và ông Nguyễn Minh Khải biết và liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn để được giải quyết trong thời hạn nêu trên./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Lưu VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Nguyễn Thị Sao Mai